

Pfarreiengemeinschaft
Regenbogen im Bachgau
Pflaumheim - **R**ingheim - **W**enigumstadt

Pfarrei St. Luzia - Wenigumstädter Str. 3 - 63762 Pflaumheim

PFARREI SANKT LUZIA

Wenigumstädter Straße 3 - 63762 Pflaumheim
Fon: 06026/4880 - Fax: 06026/994302
eMail: pfarrei.pflaumheim@bistum-wuerzburg.de
www.sankt-luzia-pflaumheim.de

Pflaumheim, 12.7.2013

Sehr geehrte Damen und Herren,

1973 hat unsere Pfarrgemeinde St. Luzia in Pflaumheim das Ambrosiushaus gebaut. Neben seiner Funktion als Pfarr- und Jugendheim sollte es gleichzeitig als Zentrum und Veranstaltungsraum für die gesamte, damals noch selbstständige, Gemeinde Pflaumheim dienen. So erhielt der Saal für ca. 300 Personen eine große Bühne, der gesamte Bau wurde unterkellert, eine Wirtschaft mit Kegelbahn eröffnet und eine Wohnung für die Hausmeisterfamilie vorgesehen. Neben den Zuschüssen der öffentlichen Hand und aus Kirchensteuermitteln der Diözese erfolgte die Finanzierung vor allem durch den selbstlosen Einsatz zahlreicher Mitglieder der Kirchengemeinde.

Nachdem das Ambrosiushaus nun für vierzig Jahre einen guten Dienst geleistet hat, sind zahlreiche Renovierungen überfällig geworden: Isolation, Installation, das Dach und die Fenster, Heizung und Küche - alles bedarf einer Erneuerung. Nicht zuletzt sind die Brandschutzbestimmungen in den jetzigen baulichen Verhältnissen kaum zu erfüllen und zahlreiche Auflagen verhindern momentan die Nutzung des Gebäudes in manchen Bereichen.

Eine Generalsanierung können wir als Pfarrgemeinde nicht alleine stemmen. Die Anlage ist für unsere Bedürfnisse viel zu weiträumig und ein Neubau in passender Größe würde erheblich billiger ausfallen als die Erhaltung der vorhandenen Substanz.

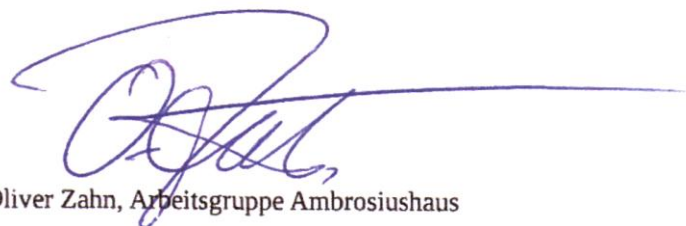
Um dennoch ein Weiterbestehen des Ambrosiushauses zu ermöglichen, sind wir daher dringend auf Partnerinnen und Partner angewiesen, die mit der Pfarrgemeinde zusammen ein schlüssiges Nutzungskonzept garantieren und somit eine Sanierung des Bauwerks rechtfertigen. Da das Ambrosiushaus in der Gesamtgemeinde Großostheim die einzige Versammlungsstätte dieser Größenordnung darstellt, haben wir beschlossen, unsere Suche auf alle Ortsteile auszudehnen. Mit beiliegendem Fragebogen wenden wir uns daher an alle Vereine, Gruppierungen und auch Firmen im Gemeindegebiet. Unser Ziel ist es, auf diesem Weg den möglicherweise vorhandenen Raumbedarf zu erforschen und gleichzeitig PartnerInnen zu entdecken, mit denen wir unter Umständen eine Kooperation eingehen könnten.

In diesem Sinn möchten wir Sie um Ihre Teilnahme und Rücksendung **bis zum 15.9.2013** bitten. Gerne auch per Mail oder Fax.

Mit aufrichtigem Dank und herzlichen Grüßen



Thomas Wollbeck, Pfarrer



Oliver Zahn, Arbeitsgruppe Ambrosiushaus

Umfrage in Vereinen, Gruppierungen, Firmen in der Gesamtgemeinde Großostheim: ZUKUNFT DES AMBROSIUSHAUSES PFLAUMHEIM

Bitte bis 15.9.2013 einsenden an:

Pfarrei St. Luzia
Wenigumstädter Str. 3
63762 Pflaumheim

Absender:

Für Räumlichkeiten in einem „renovierten Ambrosiushaus“ hätten wir

- Nutzungsbedarf
- keinen Nutzungsbedarf

Nutzung für z. Bsp. Schulungen, Sport, Training, Versammlungen, Konzerte, Aufführungen,
Feiern:

- keine Verwendungsmöglichkeit
- regelmäßig, ___ Mal pro Woche
- regelmäßig, ___ Mal pro Monat
- unregelmäßig alle _____ Jahre
- 1 -2 Mal im Jahr
- _____ Mal im Jahr

Wir würden das Ambrosiushaus z.B. nutzen für:

Mit wie vielen Personen rechnen Sie bei diesen Veranstaltungen:

- < 50 Personen
- 50 – 200 Personen
- 200 – 450 Personen

Fortsetzung >>>

Welche Technik / Geräte / räumliche Voraussetzungen würden Sie sich wünschen:

- Großkücheneinrichtung für die Zubereitung umfangreicher Menüs
- Küche zum Warmhalten und Anrichten
- reine Bestuhlung
- Bestuhlung mit Tischen
- Bühne
- Präsentationstechnik
- Tontechnik
- Sportgeräte, z.B. _____
- Nebenräume zum Umkleiden, Duschen, usw.
- Gruppenräume (z.B. für Schulungen)
- Weiteres: _____

Eine Sanierung würde vermutlich mehr als 2 Millionen € kosten. In Relation dazu müssten wir schätzungsweise 400-500 € Miete pro Veranstaltungstag verlangen.

- Wenn die Räumlichkeit für uns passt, zahlen wir das gern.
- Das könnten/wollten wir uns nicht mehr leisten

Weitere Angaben, Wünsche, Anregungen:

Das Ambrosiushaus in Pflaumheim – Ihre Meinung:

- es ist uns wichtig, dass das Ambrosiushaus bestehen bleibt
- es ist uns wichtig, dass das Ambrosiushaus renoviert wird
- uns ist es nicht wichtig, dass das Ambrosiushaus erhalten bleibt

Würden Sie - *unabhängig von der Nutzung* - zum Erhalt / zur Renovierung des Ambrosiushauses beitragen wollen?

- wir können leider keinen Beitrag leisten
- wir hätten folgende Ideen, um zum Erhalt des Ambrosiushauses beizutragen:
